

## Compte rendu du conseil municipal

**Mardi 26 juillet 2022**

Le mardi 26 juillet 2022 à 20h30, le conseil municipal s'est réuni à la Mairie de BAX, AU nombre prescrit par la loi , sous la présidence de Mr le Maire MANFRIN Jean Marc.

Étaient présents :

Mme Marty Laetitia, Mr Biau Jean luc, Mr Galy-Brusquet Pierre, Mr Manfrin Jean Marc, Mr Paredes Baptiste, Rosello José.

Était absent : Mr Le Luron Renaud

Mr Biau Jean Luc est désigné secrétaire de séance.

Ordre du jour :

- Approbation du dernier conseil en date du 4 mai 2022.  
Le procès verbal -verbal a été approuvé à l'unanimité.

-Délibération pour le presbytère pour une demande du fond concours.  
Mr le Maire expose que la Mairie est mi en demeure par la CAF pour le logement du presbytère qui est reconnue insalubre. Le montant des travaux s'élèvent 29445,30€.  
Une demande de financement par le fond concours de la communauté des communes va être déposé à hauteur de 50 % du hors taxe soit 12909,10€.  
Le reste à charge sera financé par les fond propre de la communes ainsi que la TVA qui sera récupérable 2 ans plus tard soit 16546,20€.

-Délibération pour le prix de vente du terrain.  
Une délibération en date du 4 septembre 2015 avait été prise pour un montant de 35000€.  
Vu les prix de vente pratiqué sur le secteur le conseil municipal décide à l'unanimité de fixer un nouveau prix de vente à 41000€ net vendeur et de confier la mise en vente à une agence.

-Délibération pour l'analyse de sol.  
Des demandes de devis d'analyse de sol on été demandé en collaboration avec le SIVO M,  
Aucun retour pour le moment.

-Délibération convention ADS :  
La convention initiale de mise à disposition du service instructeur des autorisations d'urbanisme du PETR du pays sud toulousain prise le 12 septembre 2016 se renouvelle tacitement.

-Voir les horaires de la nouvelle secrétaire et heures d'ouverture du secrétariat.  
Lauréate de son examen Mme Eve Soulisse quitte ses fonctions au 31 juillet 2022.  
Mme Alexandra Savin mise à disposition par le SIVOM de Rieux prendra ses fonctions à partir du 19 août 2022.

Le secrétaire de séance : Mr Biau Jean Luc